

На основу члана 2. став (1) и члана 7. Закона о комуналним таксама („Службени гласник Републике Српске“, број: 4/12, 123/20 и 119/21), члана 39. став (2) тачка 10) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и члана 36. став (2) тачка 10) Статута општине Чајниче („Службени гласник општине Чајниче“, број: 6/17), Скупштина општине Чајниче на 12. редовној сједници одржаној 27.04.2026.године, *донијела је*

## **О Д Л У К У**

### **о комуналним таксама**

#### Члан 1.

Овом одлуком утврђује се предмет комуналне таксене обавезе, обвезник плаћања комуналне таксе, висина, услови и начин наплате, као и основи за ослобађања од плаћања комуналне таксе за подручје општине Чајниче.

#### Члан 2.

Новчана средства остварена наплатом комуналних такси представљају приход буџета општине и уплаћују се на рачун јавних прихода општине Чајниче.

#### Члан 3.

(1) Комуналне таксе утврђују се за:

1) коришћење простора на јавним површинама, осим у сврху продаје штампе, књига и других публикација,

2) истицање реклама на јавним и другим површинама, осим рекламних паноа и билборда поред ауто-путева, магистралних и регионалних путева;

(2) У случају да Општина Чајниче наплаћује закуп или накнаду за коришћење простора у складу са посебним прописом, за коришћење тог истог простора на јавној површини не наплаћује се и комунална такса из става (1) тачка 1) овог члана.

#### Члан 4.

(1) Обвезник комуналне таксе је корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање таксе.

(2) Таксена обавеза настаје даном почетка коришћења права, предмета и услуга за чије коришћење је прописано плаћање таксе.

#### Члан 5.

(1) Јавним површинама, у смислу ове Одлуке, сматрају се површине утврђене планском документацијом, општине Чајниче, које су доступне свим корисницима под једнаким условима (улице, тргови, јавни пролази, јавна степеништа, мостови, подвожњаци, надвожњаци, паркинг простори, тротоари, стајалишта јавног превоза, пијаце, паркови, травњаци, површине за рекреацију и слично).

(2) Другим површинама у смислу ове Одлуке сматрају се површине које нису јавне, а видљиве су са јавних површина и користе се за оглашавање постављањем објеката, односно средстава за оглашавање.

#### Члан 6.

(1) Од плаћања комуналних такси ослобођени су:

1) институције Босне и Херцеговине,

2) органи, организације и јавне установе Републике Српске и јединице локалне самоуправе,

- 3) акредитоване међународне организације,
  - 4) дипломатска и конзуларна представништва,
  - 5) удружења од јавног интереса за Републику Српску, којима је то својство признато у складу са актом којим се уређује додјела и престанак статуса удружења од јавног интереса,
  - 6) удружења, фондације и остале непрофитне организације са сједиштем на подручју општине Чајниче,
  - 7) лица којима је рјешењем надлежног органа признато својство члана породице погинулог, умрлог, несталиг или заробљеног борца, ратни војни инвалиди и цивилне жртве рата, особе са инвалидитетом које имају 80% инвалидитета и особе са тјелесним оштећењем од 70-100%, родитељ или старатељ који има статус лица које се стара о лицу са инвалидитетом, односно лице којем је рјешењем тај статус утврђен,
  - 8) предузетници који, у смислу закона којим се уређује порез на доходак, имају статус малог предузетника,
  - 9) обвезници комуналних такса за 12 мјесеци од регистрације,
- (2) Право на ослобађање од плаћања комуналне таксе у случајевима из става (1) тачке 5) до 9) овог члана остварује се подношењем захтјева Одјелјењу за просторно уређење и стамбено-комуналне послове, уз прилагање одговарајућих доказа којима се потврђује статус који је прописан као основ за ослобађање.

#### Члан 7.

- (1) Комунална такса из члана 3. став (1) ове Одлуке утврђују сразмјерно времену коришћења права, предмета и услуга.
- (2) Комуналне таксе утврђују се Тарифом комуналних такса, која се налази у прилогу и саставни је дио ове одлуке.

#### Члан 8.

- (1) Одјелјење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове појединачним рјешењем утврђује обавезу плаћања комуналне таксе из члана 3. став (1) тачке 1) и 2), ове Одлуке.
- (2) Против рјешења о утврђивању комуналне таксе, обвезник може изјавити жалбу Начелнику у року од 15 дана од дана пријема рјешења.

#### Члан 9.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове Одлуке врши комунална полиција Општинске управе Општине Чајниче.

#### Члан 10.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о комуналним таксама („Службени гласник општине Чајниче“, број: 11/21 и 1/22) и Одлука о утврђивању висине накнаде за заузимање јавних површина на подручју општине Чајниче („Службени гласник општине Чајниче“, број: 6/09 и 3/12).

#### Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Чајниче“.

Број: 01/1-02-54/26  
Датум: 27.04.2026.године

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Павле Тупеша, *дипл.екон.*

## ТАРИФА КОМУНАЛНИХ ТАКСА

### ТАРИФНИ БРОЈ 1.

- 1) За привремено заузимање дијела јавне површине испред пословног простора у сврху пружања угоститељских услуга (баште), комунална такса се плаћа мјесечно по m<sup>2</sup> заузете јавне површине, како слиједи:
  - I - зона..... 8,00 KM
  - II - зона..... 4,00 KM
  - III - зона..... 1,00 KM
  
- 2) За постављање свих врста тезги, штандова, полица, столова, пултова, фрижидера за сладоледе, расхладних витрина, роштиља и других сличних објеката за излагање и продају роба ван пословних простора, на јавним површинама, комунална такса се плаћа мјесечно по m<sup>2</sup> заузете јавне површине како слиједи:
  - I - зона..... 8,00 KM
  - II - зона..... 4,00 KM
  - III - зона..... 1,00 KM
  
- 3) За постављање свих врста једнодневних тезги, штандова, столова, пултова, фрижидера за сладоледе, расхладних витрина, апарата за кокице, пецива, роштиља и слично ради излагања и продаје роба ван пословних простора, на јавним површинама, комунална такса се плаћа дневно по m<sup>2</sup> заузете јавне површине како слиједи:
  - I - зона..... 5,00 KM
  - II - зона..... 2,50 KM
  - III - зона..... 1,00 KM
  
- 4) За коришћење јавне површине за постављање киоска, контејнера и сличних монтажномонтажних објеката за обављање привредне дјелатности, комунална такса се плаћа мјесечно по m<sup>2</sup> заузете јавне површине, како слиједи:
  - I - зона..... 3,00 KM
  - II - зона..... 2,00 KM
  - III - зона..... 1,00 KM
  
- 5) За коришћење јавне површине за постављање и кориштење привремених монтажномонтажних објеката - гаража, комунална такса се плаћа мјесечно по m<sup>2</sup> заузете јавне површине, како слиједи :
  - I - зона..... 1,00 KM
  - II - зона..... 0,50 KM
  - III - зона..... 0,20 KM
  
- 6) За коришћење јавне површине поводом обиљежавања државних, вјерских и других празника, односно за вријеме одржавања културних, спортских и других манифестација, у трајању највише до 10 дана, комунална такса се плаћа дневно, како слиједи:
  - за постављање угоститељских столова и столица за продају хране и пића по m<sup>2</sup> заузете јавне површине..... 8,00 KM
  - за постављање покретних тезги за продају хране и пића (роштиља, бифеа, точилица за пиво, расхладне витрина и сл.) у површини до 4 m<sup>2</sup> ..... 30,00 KM
  - за постављање покретних тезги за продају осталих врста роба (играчке, сувенири, кокице, кукуруз и сл.) у површини до 4 m<sup>2</sup>..... 10,00 KM

7) За привремено заузимање јавне површине за постављање грађевинске скеле за оправке и уређење вањских дијелова зграда, за привремено депоновање грађевинског и другог материјала и сировина, комунална такса се плаћа дневно по m<sup>2</sup> заузете јавне површине како слиједи:

- I - зона..... 0,30 KM
- II - зона..... 0,20 KM
- III - зона..... 0,10 KM

Ако се заузимање јавне површине врши у периоду:

- од 1 до 30 дана плаћа се пуна такса,
- више од 30 дана плаћа се 50 % таксе.

8) За привремено заузимање јавне површине које служе за остале сврхе, које нису наведене у претходним тачкама, комунална такса се плаћа дневно по m<sup>2</sup> заузете јавне површине, без обзира на зону у износи 0,10 KM.

*Напомена :*

а) Такса под тачкама 1) и 2) плаћа се у пуном износу приликом преузимања рјешења о заузимању јавних површина за период од 1. маја до 30. септембра текуће године, а по захтјеву странке, могуће је коришћење јавне површине и ван наведеног периода.

б) Такса под тачком 4) се наплаћује приликом преузимања рјешења о заузимању јавних површина за текући мјесец, почев од првог мјесеца коришћења јавне површине, а за сваки наредни мјесец, до 10. у мјесецу за текући мјесец.

в) Таксе под тачком 5) наплаћују се приликом преузимања рјешења о заузимању јавних површина за први квартал текуће године, а за сваки сљедећи квартал, до истека квартала текуће године.

г) Такса под тачкама 3), 6), 7) и 8) наплаћује се у пуном износу приликом преузимања рјешења о заузимању јавних површина.

д) Заузимање јавне површине неће бити одобрено уколико подносилац захтјева има обавеза по истим основама из претходног периода.

## ТАРИФНИ БРОЈ 2.

1) За прекопавање јавних површина, изузев када се по налогу надлежног одјељења обавља поправка постојећих инсталација, комунална такса се плаћа дневно по метру дужном како слиједи:

- прекопавање саобраћајница, тротоара, тргова и осталих асфалтних, бетонских и поплочаних површина, (до 50 cm ширине) ..... 2,00 KM
- прекопавање макадамских саобраћајница, прекопавање банкина уз асфалтне саобраћајнице (до 50 cm ширине) ..... 1,00 KM
- прекопавање зелених површина и осталих површина ( 50 cm ширине) ..... 0,50 KM

2) За прекопавање јавне површине у ширини већој од 50 cm комунална такса се плаћа у износима већим за 100% у односу на износе наведене у тачки 1).

*Напомена :*

Комунална такса по овом тарифном броју наплаћује се приликом преузимања рјешења о одобравању прекопавања јавне површине. Заузимање јавне површине неће бити одобрено уколико подносилац захтјева има обавеза по истим основама из претходног периода.

### ТАРИФНИ БРОЈ 3.

1) За истицање реклама на јавним површинама, осим рекламних паноа и билборда поред ауто-путева, магистралних и регионалних путева, плаћа се такса у мјесечном износу и то:

а) до 1 м2:

- једнострано .....10,00 КМ,
- двострано ..... 12,00 КМ.

б) од 1 м2 до 2 м2:

- једнострано ..... 15,00 КМ,
- двострано ..... 20,00 КМ.

в) преко 2 м2:

- једнострано ..... 25,00 КМ,
- двострано ..... 30,00 КМ.

Напомена:

Комунална такса по овом тарифном броју наплаћује се приликом преузимања рјешења о заузимању јавне површине. Заузимање јавне површине неће бити одобрено уколико подносилац захтјева има обавеза по истим основама из претходног периода.